

CHECKLISTE FÜR DEN UMZUG IN DIE NEUE IMMOBILIE

/ 3 bis 4 Monate vor dem Umzug /

NR.	BESCHREIBUNG	CHECK
1	<p>Sobald der notarielle Kaufvertrag unterzeichnet wurde, wurde auch der Zeitpunkt der Übergabe Ihrer neuen Immobilie festgelegt. Wir empfehlen Ihnen, jetzt Ihre bisherige Wohnung/Haus schriftlich zu kündigen, falls Sie in Miete wohnen; eventuell muss der Parkplatz gesondert gekündigt werden.</p> <p>Beachten Sie, dass die Kündigung spätestens am letzten Tag vor Beginn der Kündigungsfrist beim Vermieter eingehen muss. Das Datum des Poststempels ist irrelevant. Das Datum des Empfangs durch den Vermieter ist maßgeblich.</p>	<input type="checkbox"/>
1.1	Sofern Sie derzeit im Stockwerkeigentum wohnen, informieren Sie Ihre Hausverwaltung schriftlich über Ihr Auszugsdatum.	<input type="checkbox"/>
1.2	Beachten Sie, dass Sie ggf. einen Nachmieter benötigen. Bewerben Sie Ihre Wohnung/Ihr Haus daher rechtzeitig für einen Nachmieter (z. B. in den einschlägigen Immobilienportalen oder im Freundeskreis).	<input type="checkbox"/>
2	Informieren Sie Ihre Hausverwaltung/Ihren Vermieter oder Ihre Haftpflichtversicherung über etwaige Schäden an Ihrer derzeitigen Wohnung frühzeitig.	<input type="checkbox"/>
3	Erstellen Sie einen Möbelstellplan für Ihre neue Immobilie, um leichter zu entscheiden, welche Möbel Sie mitnehmen und welche Sie neu kaufen möchten. Für jeden Raum sollten Sie einen detaillierten Möbelplan anfertigen und die Räume nummerieren. Am Umzugstag können Sie diese Pläne an den jeweiligen Zimmertüren anbringen, damit die Umzugshelfer Kartons und Möbelstücke problemlos am richtigen Ort abstellen können. Denken Sie daran, beim Packen der Kartons die entsprechende Zimmernummer deutlich sichtbar darauf zu vermerken.	<input type="checkbox"/>
4	Beantragen Sie Ihren Umzugstag bei Ihrem Arbeitgeber.	<input type="checkbox"/>
5	<p>Entscheiden Sie, ob Sie den Umzug mit einer Zügelfirma oder mit der Hilfe von Freunden/Familie durchführen möchten.</p> <p>Bei der Beauftragung einer Zügelfirma ist es empfehlenswert, mindestens drei Angebote einzuholen.</p> <p>Bei der Organisation der Helfer ist darauf zu achten, dass diese frühzeitig eingebunden werden, um die gewünschte Unterstützung sicherzustellen.</p> <p>Es wird empfohlen, das Umzugsfahrzeug bereits jetzt zu buchen, um sicherzustellen, dass das gewünschte Fahrzeug bei dem Umzug tatsächlich verfügbar ist.</p>	<input type="checkbox"/>
6	Im Falle eines Umzugs mit Kindern ist es ratsam, sie frühzeitig in der neuen Kindertagesstätte/Schule des neuen Wohnortes anzumelden.	<input type="checkbox"/>

DISCLAIMER

Alle Informationen, die hier zur Verfügung gestellt sind, dienen ausschließlich als Referenz. Wir bemühen uns um korrekte und aktuelle Inhalte, übernehmen jedoch keinerlei ausdrückliche oder stillschweigende Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit, Verlässlichkeit oder Angemessenheit der Inhalte. Jegliche Verwendung dieser Inhalte erfolgt grundsätzlich auf eigenes Risiko des Nutzers.