

# CHECKLISTE BENÖTIGTER UNTERLAGEN FÜR DIE BEANTRAGUNG DER HYPOTHEK ZUR FINANZIERUNG DER IMMOBILIE

*Je nach der Bank Ihrer Wahl könnten weitere Dokumente benötigt werden.*

NR.	BESCHREIBUNG	CHECK
1	Schweizer ID oder Reisepass (Achten Sie auf ihre Gültigkeit)	<input type="checkbox"/>
2	Sind Sie nicht Schweizer Staatsbürger? Dann benötigen Sie zusätzlich Ihren Aufenthaltstitel	<input type="checkbox"/>
3	Lohnausweis des vorangegangenen Jahres. Diese erhalten Sie von Ihrem Arbeitgeber.	<input type="checkbox"/>
4	Lohnabrechnungen der letzten drei Monate.	<input type="checkbox"/>
5	Steuererklärung, mit Schulden- und Wertschriftenverzeichnis (beides Teil der Steuererklärung).	<input type="checkbox"/>
6	Bei Selbständigen, Bilanzen/Ergebnisse der Einzelfirma der letzten drei Jahre.	<input type="checkbox"/>
7	Auszug aus dem Betreibungsregister Hier online beziehen:  <a href="#">Oder mit diesem Link!</a>	<input type="checkbox"/>
8	Nutzen Sie das Guthaben Ihrer Säule-3A der Vorsorgestiftung? Dann benötigen Sie ein Guthabennachweis. Wie bekommen? Hier Informationen über die «Schweizerische Eidgenossenschaft»:  <a href="#">Oder mit diese Link!</a>	<input type="checkbox"/>
9	Pensionskassenausweis, falls Sie Ihre Pensionskassengelder nutzen möchten, Den erhalten Sie automatisch jährlich von Ihrer Pensionskasse.	<input type="checkbox"/>
10	Bei Erbvorbezug oder Schenkung Bescheinigung für den Erbvorbezug oder Schenkungsversprechen. Dies kann, aber muss nicht notariell bescheinigt werden und kann auch schriftlich zwischen den Parteien festgehalten werden. Infos bei «Vertragshilfe»:  <a href="#">Oder mit diesem Link!</a>	<input type="checkbox"/>

## DISCLAIMER

Alle Informationen, die hier zur Verfügung gestellt sind, dienen ausschließlich als Referenz. Wir bemühen uns um korrekte und aktuelle Inhalte, übernehmen jedoch keinerlei ausdrückliche oder stillschweigende Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit, Verlässlichkeit oder Angemessenheit der Inhalte. Jegliche Verwendung dieser Inhalte erfolgt grundsätzlich auf eigenes Risiko des Nutzers.